

Zmluva o poskytovaní služieb spojených s nájmom
uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov a v znení
neskorších predpisov a § 663 a násl. Občianskeho zákonníka medzi

I. Zmluvné strany

1. Prenajíateľ: **Obecné kultúrne centrum**
sídlo: Nám. M. Pajdušáka 50, 053 11 Smižany
zastúpené Mgr. Danou Cvengrošovou, riaditeľkou OKK
IČO: 42108071
DIČ: 2023008306
číslo účtu: 0524473028/0900
IBAN: SK14 0900 0000 0005 2447 3028 BIC:GIBASKBX
(ďalej len prenajíateľ)

v mene vlastníka
a zriaďovateľa:

Obec Smižany
zastúpené Ing. Michalom Kotradym, starostom obce
Sídlo: Námestie Pajdušáka 50, 053 11 Smižany
IČO: 00691721
DIČ: 2020715554
DIČ DPH: SK2020715554
(ďalej len „vlastník“ a „zriaďovateľ“)

2. Nájomca: **ILCO klub Smižany**
IČO: 42241715
zastúpený: Michal Bobko,
r.č.:540301/1625
Adresa: Pribinova 39, 053 11 Smižany
(ďalej len nájomca)

II. Predmet zmluvy

Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory nachádzajúce sa v Kultúrnom dome v Smižanoch na Tatranskej ul. č. 80 – podľa dohody, vždy pred uskutočnením stretnutia členov ILCO klubu Smižany.

III. Účel nájmu

Nájomca bude uvedené priestory užívať na stretnutia členov ILCO klubu Smižany.

IV. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od: 01.01.2016 do 31.12.2016
Nájomca bude priestory využívať v dohodnutom čase: počas stretnutí členov klubu

V. Úhrada služieb spojených s nájmom nebytových priestorov

1. Úhrada ostatných nákladov za služby spojené s nájmom /teplo, elektrická energia, vodné a stočné/ je zahrnutá vo výške nájomného.
2. Výška nájomného bola stanovená na 0,00,- €, vychádzajúc zo Zásad prenájmu nebytových priestorov obce Smižany zo dňa 29.04.2010.

VI. Technický stav nebytových priestorov

Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 5 odst. 1 zákona č. 116/1990 Zb. prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na bežné užívanie.

VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať nasledovné pokyny:
 - a.) vstup do objektu je povolený len v prítomnosti zodpovedného zástupcu, a to v dohodnutom čase
 - b.) v celom objekte platí ZÁKAZ FAJČIŤ!
 - c.) konzumácia jedál a nápojov sa povoľuje iba v dohodnutých priestoroch, ktoré sú na to určené
 - d.) OKC nenesie zodpovednosť za vzniknuté úrazy, taktiež za straty osobných vecí
 - e.) kľúče od KD odovzdá a po kontrole prevezme pracovník OKC
 - f.) nájomca zodpovedá za škody, ktoré vznikli v prenajatých priestoroch preukázateľne z jeho činnosti. Buď ich odstráni sám, na vlastné náklady, alebo uhradí ich odstránenie prenajímateľovi
 - g.) v prípade konania akcií OKC v KD v daný deň poskytneme priestory podľa dohody

VIII. Záverečné ustanovenie

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, v prípade prijímať dodatky k tejto zmluve len po vzájomnej dohode
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú
3. Zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ aj nájomca obdržia po jednom (1) vyhotovení
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami

V Smižanach

8.12.2015

Obecné
Nám. M.

Mgr. Dana Cvengrošová

riaditeľka OKC Smižany

Z
In
staros

-1-

Nájomca:
Pribinová 39, P
tel.: 09

SMIŽANY

OKC

OBEC